



En direct de votre quartier

« Centre Ville »

Compte-rendu de la visite du samedi 15 septembre 2018



Je tiens à remercier les habitants du quartier « Centre Ville » pour leur accueil chaleureux lors de la visite organisée le 15 septembre 2018.

Nous sommes venus cette année à votre rencontre Rue du Général de Gaulle, au Pont de l'Hôpital et Rue d'Iéna.

Ce compte-rendu permet de récapituler ce qui a été demandé, ce qui a été réalisé, ainsi que les engagements pris par la Municipalité.

Christine LE STRAT
Maire de Pontivy

Ce qui a été demandé lors de la visite de quartier :

- **Parking Diwan** : arbre à couper
- **Rue d'Iéna** : moteur des cars TER et TIM à stopper lorsqu'ils sont à l'arrêt à la Plaine et à la Gare Routière

Ce qui a déjà été réalisé :

- **Angle Rues du Paradis et Nationale** : sécurisation du carrefour
- **Rue d'Iéna** : réfection du trottoir
- **5-7 Rue de Lourmel** : marquage au sol jaune
- **43-45 Rue du Général de Gaulle** : marquage au sol jaune
- **2, Rue de Lunéville** : ampoule changée
- **Angle Rues Léon Launay et Médecin Général Robic** : passage du réverbère en LED
- **Monument aux Morts** : nettoyage des bronzes
- **Voie ferrée** : élagage par RFF
- **Rue de Rivoli** : création chicane et installation d'une boîte aux lettres drive
- **Square Lenglier** : réfection du kiosque
- **Place du Martray** : création de 2 arrêts minutes devant les Trois Piliers
- **Quai Presbourg** : passage du stationnement en zone bleue
- **Centre-ville et abords des écoles** : réfection des passages piétons (entreprise « Je Trace »)

Ce qui va être effectué :

- **Avenue Napoléon 1er** : programme de relamping pour augmenter la visibilité (18 000 €)
- **Place Anne de Bretagne** : mise en place de nouveaux mobiliers urbains
- **Ponts SNCF** : rehaussement des parapets
- **Avenue Napoléon 1er et Place des ducs de Rohan** : peinture des transformateurs EDF
- **Chemin des écoliers** : programme pluriannuel de remplacement du grillage (45 000 € sur 3 ans)
- **Promenade du château** : installation de nouveaux réverbères sur le chemin au dessus de la Malpaudrie
- **Promenade du château** : remplacement de la poubelle coté Rue Léon Launay
- **Rues du Fil et Jehan de Rohan** : remplacement de bouches à clé
- **Rue JP Boule** : installation d'un nouvel éclairage

Plan Propreté Renforcée :

- **Bilan Plan Propreté Renforcée lancé au printemps 2017 :**

Vos conseillers de quartier :

Élue référente : Madeleine JOUANDET
madeleine.jouandet@ville-pontivy.fr

- Catherine TRONEL
- Jo LONGUE
- Yves PASCO
- Frédéric MAGUET
- Solen LESCURE

- Distribution de sacs à crottes en Mairie / CTM
- Mise en place d'une canisette test aux abords du Château
- Réouverture canisette Chemin des écoliers
- Intervention auprès des propriétaires de zones impactées par les pigeons
- Rappel à l'ordre des commerçants sur conditions de dépôts pour la collecte de cartons
- Remplacement des panneaux d'affichage libre

- **Mise en place de colonnes enterrées dans l'hyper centre :**

- 12 points de collecte recensés
- 48 colonnes de 5m3
- Efforts d'embellissement du centre-ville
- Diminution de la fréquence de collecte
- Suppression des manœuvres dangereuses
- Réalisation Pontivy Communauté : 2019



Sécurité :

Rue du Général de Gaulle : radar pédagogique du 3 au 10 septembre 2018

Véhicules allant vers le centre-ville :

- Vitesses inférieures à 50 km/h = 18 256 véhicules (97,19%)
- Vitesses comprises entre 51 à 70 km/h = 516 véhicules (2,75%)
- Vitesses comprises entre 71 à 90 km/h = 12 véhicules (0,06%)

Véhicules allant vers Loudéac :

- Vitesses inférieures à 50 km/h = 18 996 véhicules (93,44%)
- Vitesses comprises entre 51 à 70 km/h = 1272 véhicules (6,26%)
- Vitesses comprises entre 71 à 90 km/h = 62 véhicules (0,30%)

Radar répressif :

- Quai des Récollets : 24 nov 2017 = 2 verbalisations / 11 mai 2018 = 3 verbalisations
- Rue du Général de Gaulle : 12 mars 2018 : 1 verbalisation
- Quai d'Arcole : 25 janvier 2018 = 2 verbalisations
- Avenue Napoléon 1er : 29 mars 2018 = RAS
- Rue Jean Moulin : 13 septembre 2018 = 5 verbalisations

Tranquillité publique

-Mise en application de l'arrêté municipal du 6 septembre 2016 interdisant la consommation d'alcool sur la voie publique. Contravention de 1ère classe de 69 €

-Signature en juin 2018 avec la Préfecture et la Gendarmerie de la **Convention « Police de Proximité du Quotidien »** : deux patrouilles mixtes Police-Gendarmerie par mois (patrouilles pédestres / PondiBus / soirées étudiantes)

-Répression des 2 roues pour nuisances sonores : Prise d'identité et convocation du propriétaire du 2 roues à la Police Municipale pour vérification du système d'échappement. Si non présentation : PV de 68 €. Verbalisations en 2017 = 12 verbalisations / 2018 (au 1er juillet 2018) : 8 verbalisations

Arrêtés de péril :

- **Rue du Général de Gaulle – bar « Chez nous »** : arrêté de péril imminent du 11/12/2014 suite à ordonnance du Tribunal Administratif. Rachat par la ville pour déconstruction en accord avec ABF
- **65-73 Rue du Général de Gaulle** : arrêté de péril imminent. Jugement de la CAA de Nantes du 19 juin 2018 donnant raison à la Ville de Pontivy. **En attente de délibéré**

Nouveaux aménagements :

- **Nouveau giratoire au Pont de l'Hôpital** : création de 24 nouvelles places de parking
- **Rue Nationale** : passage des feux tricolores en permanent
- **Rues Léon Launay / Pobéguin / Villemarqué** : passage en « zone 30 » après phase de test
- **Hyper centre** : remplacement des horodateurs avec maintien de la 1/2 heure gratuite
- **Panneaux lumineux** : installation programmée de 3 panneaux digitaux d'informations
- **Bornes Wi-Fi** : installation de 4 bornes Wi-Fi (moyenne de 219 connexions / jour)

Réponses aux questions :

- **Rue St Jory** : demande de remplacement du revêtement sablé car trop abrasif = NON car importance maintenir zones perméables en centre-ville
- **Rue Nationale** : demande de réfection des bandes podotactiles = NON car attente de la réfection complète de la Rue Nationale
- **Angle Rue Nationale et du Fil** : demande de remplacement du pavage = NON car attente de la réfection complète de la Rue Nationale
- **Avenue Napoléon 1er** : projet d'installation de toilettes publiques abandonné

Réflexions engagées :

- **Ancien Tribunal d'Instance** : devenir du bâtiment
- **Halle à fourrage** : devenir du bâtiment

Travaux d'accessibilité :

- **Mise en accessibilité des trottoirs** de l'hyper centre (en cours)
- **79-87 Rue du Général de Gaulle** : effacement des marches avec réalisation d'un plan incliné + garde corps – lancement chantier fin 2018

Jardin de la Malpaudrie :

- Aménagement datant de 1987
- 700 m² réhabilités en 2017-2018
- Jardin d'inspiration moyen-âgeuse
- Carrés thématiques
- Pose de 500 gaulettes en châtaignier
- Taille des arbres en rideau
- Travaux effectués par services Espaces Verts avec l'aide de l'EPSMS Ar Ster

Projets sur votre quartier

- **Reconstruction de la courtine sud du château des Rohan**

-Travaux lancés juin 2016

-Fin des travaux 2019

-Réalisation d'un voile de béton armé habillé de maçonnerie traditionnelle

-3 millions € de travaux

-Opération de mécénat = 138 168 € récoltés

-Visites guidées Office de Tourisme dans la cour du Château en Août 2018

-Réouverture partielle du château en 2019

- **Pôle médical (Rue Nationale)**

- 99, Rue Nationale = implantation cœur de ville

-Projet privé porté par promoteur immobilier – M. LEMEILLE

-2000 m² (neuf + rénovation 500 m²)

-22 professionnels de santé dont 6 généralistes

-Permis de construire accordé le 29 juillet 2016

-Portage foncier par la Ville qui a permis de sauver le projet à la suite de l'échec des négociations entre la CPAM et le promoteur immobilier

-Ouverture en mars 2019



- **Coeur de ville**

- Constitution en 2017 d'une commission extra municipale « Cœur de Ville » intégrant l'UCIAP + -conseillers de quartier Centre-Ville et Tréleau
- Visites de la commission à Lamballe, Flers, Guingamp, Auray
- Ville de Pontivy retenue sur deux appels à projets :
- Niveau régional en 2017 « Dynamisme des centres-villes »
- Niveau national en 2018 « Action Cœur de Ville »

- **Coeur de ville « Rue Nationale »**

- Septembre 2018 : cabinet d'étude missionné pour définir différents scénarios de réaménagement de la Rue Nationale
- Ateliers de concertation ouvert à tous : jeudis 18 Octobre 2018 / 08 novembre 2018 / 22 novembre 2018 à 19h00 – Palais des Congrès
- 2019 : travaux d'assainissement et GrDF
- 2020 : réaménagement de la Rue Nationale par tronçons

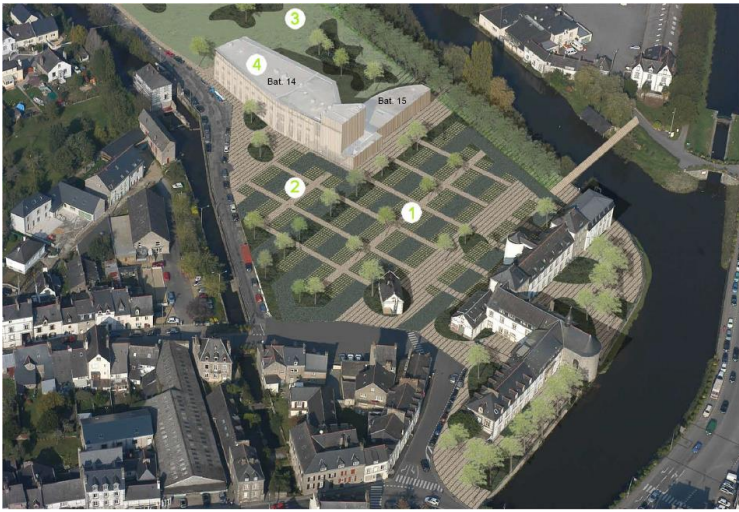
- **Coeur de ville « Pôle d'Échanges Multimodal »**

- Pôle d'Échanges Multimodal = gare routière
- Réaménagement du site de l'ancienne gare SNCF
- Sept 2016 : présentation de l'étude
- Juin 2017 : réouverture du guichet SNCF à l'Office de Tourisme
- Sept 2017 : nouvelle liaison Pontivy – Rennes en 1h30 par « cars bolides » Kéolis : 7 allers-retours / jour
- 2018 : rachat de la Gare SNCF par promoteur privé
- 2019 : réalisation 1ère tranche = 1,6 million € (quais bus sécurisés + parkings)



- **Coeur de ville « Site de l'ancien Hôpital »**

- Potentiel énorme (8 hectares en centre-ville) malgré la contrainte inondation (PPRI rouge)
- Juin 2015 – conclusion de l'étude Cabinet L'Helgouach = transformation en poumon vert
- Travaux de déconstruction en cours avec un portage par l'EPF de Bretagne
- Maintien des bâtiments 14 et 15 en pôles économique et associatif
- Travaux d'aménagement de la Rue Quinivet



- **Coeur de ville « Autres projets »**

- Espace de coworking en centre-ville
- Pépinière commerciale
- Liaisons douces - projet d'extension du chemin des écoliers : jonction entre Rues Leperdit et Léon Launay
- Centre d'Interprétation du Patrimoine Napoléonien « Napoléonscope » : étude lancée sur l'ancien Tribunal et la Halle à fourrage
- Îlot urbain Place Bourdonnaye du Clézio

Fibre optique :

- Programme Bretagne THD : 100 % des foyers équipés d'ici 2030
- Coût moyen par prise : 2 000 €
- Participation Pontivy Com : 4,6 millions € (445 € / prise)
- 10 472 prises sur 7 communes
- Calendrier : Travaux de déploiement : mi 2018 / 1ères offres commerciales : 2019
- **Armoires fibre optique installées (ou en cours) : Rue Nationale / Rue Sadi Carnot**
- Frais de raccordement de l'armoire au logement (en aérien ou souterrain) à la charge du particulier (tarifs suivant opérateurs téléphoniques)

Animations 2018 en centre-ville :

- Trophée Centre Morbihan
- Demi Finale Championnat de France de Triathlon
- Pontivy au Fil de l'eau + Pondi color
- Fête de la Musique
- Retransmission finale Coupe du Monde
- Festival d'été
- Nocturnes Littéraires
- Place du Martray : Ciel de parapluies + animations estivales + armoire à livres et mobilier en palettes

Actualités sur votre quartier :

- **15-16 sept 2018** : journées du Patrimoine et Journée médiévale
- **26 septembre 2018 à 20h55** : Des Racines et des Ailes spécial Morbihan - France 3
- **6 octobre 2018** : Arrivée du semi Marathon Loudéac-Pontivy place des Ducs de Rohan
- **14-15-16 décembre 2018** : Marché de Noël en centre-ville