



# « En direct de votre quartier »

## Tréleau – Kerduchat - Kervénoaël

Compte-rendu de la visite du samedi 15 juin 2019



*Je tiens à remercier les habitants du quartier « Tréleau - Kerduchat - Kervénoaël » pour leur accueil chaleureux lors de la visite organisée le 15 juin 2019.*

*Nous sommes venus cette année à votre rencontre Rue de la Cascade, Rue des Trois Frères Cornec et Rue de la Fontaine.*

*Ce compte-rendu permet de récapituler ce qui a été demandé, ce qui a été réalisé, ainsi que les engagements pris par la Municipalité.*

**Christine LE STRAT**  
Maire de Pontivy

### Ce qui a été demandé lors de la visite de quartier :

- **Rue de Nendal** : talus à débroussailler
- **Rue de la Plage** : colonnes de tri à déplacer
- **Rue des Otages** : réfection du marquage au sol / réduction de chaussée avec trottoir
- **Auberge de l'Isle** : aménagement des parterres / nettoyage du passage depuis le pont de l'hôpital / prise en compte des numéros de portable des riverains dans le PCS
- **Chemin du Minho** : rétablissement des panneaux pédagogiques
- **Rue Quinivet** : arrêt abris bus à déplacer
- **Parc de Kerduchat** : mise en place de nouvelles poubelles et ramassage / rassemblement mobylettes / dépôts sauvages de déchets verts

### **Vos conseillers de quartier :**

Élu Référent : Christophe BELLER  
christophe.beller@ville-pontivy.fr

- Véronique CARREE
- Robert BOTEREL
- Philippe CHARRIER
- Michel LE BRIGAND
- Fabrice GASTARD

### Ce qui va être effectué :

- Rue Julien Guidard : pose d'un nouveau banc
- Rue Quinivet : marquage au sol pour matérialiser le passage du stationnement en zone bleue
- Rue Quinivet : réfection du marquage au sol
- Rue de la Fontaine : remplacement des spots sur les quais
- Réalisation de la continuité du cheminement piéton entre Tréleau et Stival
- Rue des Frères Le Cornec : nettoyage des arrières du CTM
- Pose nouveaux panneaux signalétiques et dépose des anciens (Ecole ND de Joie)

### Ce qui a déjà été réalisé :

- **Rue de la Cascade** : suppression de la chicane expérimentale
- **Rue de la Cascade** : passage du quartier résidentiel de Tréleau en Zone 30 Km/h
- **Rue de la Cascade** : extinction des réverbères de 23h à 6h
- **Rue Quinivet** : panneau « crèche municipale » enlevé
- **Vieille rivière** : entretien réalisé

### Ce qui a été transmis :

- **7, Rue de la Plage** : affaissement de voirie et manque bouche à clés (STGS)
- **Rue de la Plage** : entretien du fossé + clôture (CHCB)
- **Rond-Point de la Légion d'Honneur** : Remplacement du réverbère (Citéos)
- **Rue de la Plage** : élagage des arbres (DE L'ESCALE)

## Sécurité :

### **Radar Pédagogique Rue de la Plage 4-11 juin 2019**

- Sens sortant : vers Stival :
  - Moins de 50 Km/h : 1 644 véhicules (96,71 %)
  - 51 à 70 km/h : 54 véhicules (3,18 %)
  - 71 à 90 km/h : 2 véhicules (0,12%)
- Sens entrant : vers centre-ville :
  - Moins de 50 Km/h : 1 977 véhicules (76,30 %)
  - 51 à 70 km/h : 585 véhicules (22,58 %)
  - 71 à 90 Km/h : 29 véhicules (1,12 %)

### **Radar répressif :**

- **Rue de la Cascade :**
  - 04/07/2018 : RAS
  - 13/03/2019 : RAS
- **Avenue des Otages :**
  - 05/09/2018 : 3 verbalisations
  - 29/10/2018 : 3 verbalisations
- **Rue de la Plage :**
  - 11/12/2018 : 1 verbalisation
  - 05/02/2019 : RAS

## Réponses aux questions :

- Rue des 3 frères Le Cornec** : quid de la maison du gardien station pompage ? Déconstruction programmée
- Rue de la Plage** : demande de réalisation de trottoirs entre funérarium et La Plage = NON, car pas prioritaire
- Rue Quinivet** : demande de réalisation d'un stationnement minute devant boulangerie Jaffré = NON, car nouvelles places de parking aménagées avec mise en sens unique Rue de la Fontaine
- Rue Général Quinivet** : installation d'un abris bus = NON
- Rue de la Plage** : demande de réfection du revêtement et aménagement de l'entrée de la piscine découverte = attente du projet « Poumon vert »

## Zone de tests :

- **Rue des Ajoncs** : mise en place d'un feu tricolore provisoire dans la descente au niveau de la chicane
- **Pont de l'Hôpital** : mise en place d'un rond-point provisoire le temps que les feux restent en clignotant

## PAPI (Plan d'Actions et de Prévention des Inondations) Blavet

- 29 septembre 2014 : vote du PAPI Blavet en Conseil Municipal (clapets anti retour / barrières de crues / totem) = 700 000 € dont 420 000 € pour la ville
- Mars 2015 : installation de 5 clapets anti-retour Rue de la Fontaine
- Juillet 2015 : Adoption du Plan Communal de Sauvegarde et son volet Inondation
- 15 décembre 2015 : réunion de présentation diagnostic particuliers ISL (22 diagnostics gratuits réalisés)
- 6 janvier 2016 : signature avenant PAPI Blavet

### **Travaux PAPI :**

- **Rue des Moulins** : réalisation d'un muret type crue février 2014
- **Rue des Trois Frères Cornec** : réalisation d'un muret type crue février 2014
- **Quai Presbourg** : rehaussement des murets + batardeaux et mise en place d'un totem de crue

## **Réhabilitation de la Rue de la Fontaine**

- Conservation des parkings
- Reprise de la placette
- Aménagement paysager autour du mur anti crue
- Mise en place d'un sens unique sur une partie de la Rue de la Fontaine (côté Rue Quinivet)
- Marquage au sol + marelle - jeu de billes à réaliser
- Coût : 153 131€ (100% Ville)



## Travaux 2018-2018 9

- **Auberge de Jeunesse – Îlot des Récollets** : création d'une chambre PMR + travaux de rénovation sur bâtiment annexe = 99 762 €
- **Maison Pour Tous – Quai Plessis** : réalisation d'un abris en dur en remplacement de l'abri provisoire = 150 000 €. Début des travaux en sept 2019
- **Siège de Pontivy Communauté** : travaux d'agrandissement - Pontivy Communauté (en cours)
- **Caserne de Gendarmerie - Quai Plessis** : travaux de rénovation des logements des familles = 3,5 M€ (en cours)
- **Résidence Inter générationnelle Ste Eugénie** - Pontivy Communauté (en cours)
- **Super U** : extension du parking (en cours)

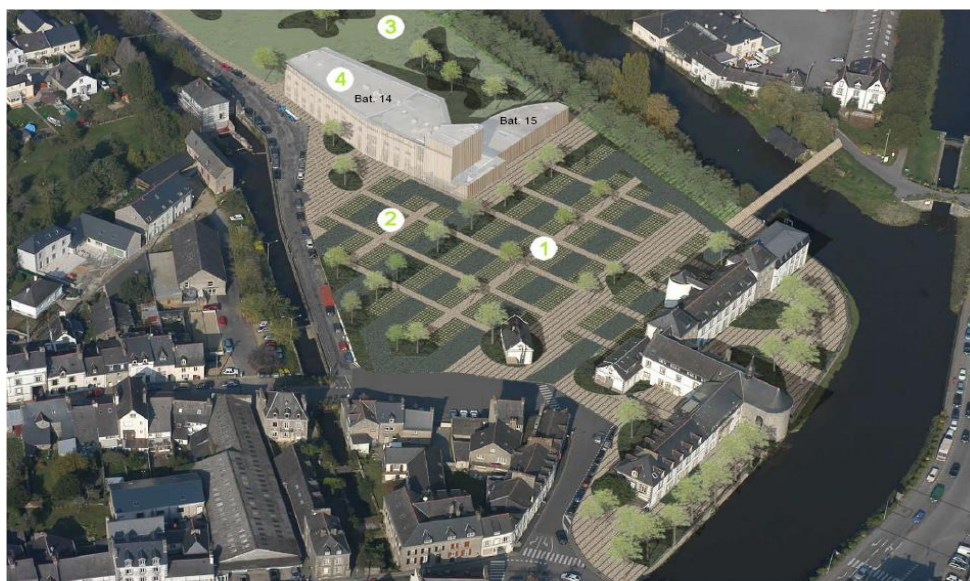
## Projets Cœur de Ville :

### **Déconstruction du site de l'ancien hôpital**

- 8,4 hectares situés en zone inondable (PPRI Rouge)
- Opération de déconstruction estimée à 1,5 M €
- Préservation des bâtiments les + récents : 14 (médecine : 4280 m<sup>2</sup>) et 15 (Consultations externes : 521 m<sup>2</sup>)
- Contractualisation avec l'Établissement Public Foncier de Bretagne / Pontivy Communauté / CHCB
- Calendrier :
  - 2018-2019 : démolition ex hôpital
  - 2020 : démolition de l'ex IME

### **Réinventer le quartier de Tréleau :**

- Création d'un parking paysagé de 220 places sur le site de l'ancien Hôpital
  - Création d'un espace associatif et tertiaire dans les deux bâtiments préservés 14 et 15
  - Aménagement de la Rue Quinivet avec des espaces partagés
- Soutien financier dans le cadre du dispositif Etat-Région « Cœur de Ville »



### Réalisation d'un « poumon vert » :

« Le patrimoine naturel et bâti comme lieu de rencontre »

- 8 hectares
- Street park / bowl / pump track
- Stade d'eaux vives
- Espaces paysagés
- Zones de loisir



### Fibre optique :

- Programme Bretagne THD : 100 % des foyers équipés d'ici 2030
- Coût moyen par prise : 2 000 €
- Participation Pontivy Com : 4,6 millions € (445 € / prise)
- 10 472 prises sur 7 communes
- Calendrier : Travaux de déploiement : 2018-2019 / 1ères offres commerciales : fin 2019
- Armoire fibre optique installée : Rue Julien Guidard
- Frais de raccordement de l'armoire au logement (en aérien ou souterrain) à la charge du particulier (tarifs suivant opérateurs téléphoniques)

### Actualités sur votre quartier :

- **Piscine de plein air** : animations d'été
- **Pontivy au fil de l'eau** : 29 juin 2019
- **Jeudis musique – La Plage** : 22 août 2019 – 21h Les Accords de Léon
- **Fête de l'Avenir – La Plage** : 24-25 août 2019