

# Visite de Quartier

**Four à Chaux – Kerostin  
– Coët Er Boper – Porh  
Rousse – Le Gros Chêne**

**« En direct de votre quartier »**

**Compte-rendu de la visite du 20 mars 2021**



**Élue référente :**

**Four à Chaux – Kerostin –  
Coët Er Boper – Porh Rousse  
– Le Gros Chêne**

**Claudine RAULT**  
[claudine.rault@ville-pontivy.fr](mailto:claudine.rault@ville-pontivy.fr)

**Vos conseillers de quartier :**

- Michel LE MOING - 2, rue de Ker Eostin
- Manuel COLLET - 4, rue des Agapanthes
- Stéphanie LE SANT - 1, rue de l'Espéranto
- Christophe REBICHON - 6, rue des Jonquilles
- Catherine ROBERT – 7, avenue du Général Leclerc



➤ *Réunion Publique sur inscription  
Ecole Marcel Collet*

## Ce qui a été demandé

- **Rue du Général Leclerc** : vitesse
- **Pb de réception télévision**
- **Nettoyage propriété Lefort**
- **Informations sur le projet d'agrandissement de l'entreprise Aubade**

## Ce qui a été effectué

- **Rue du Général Leclerc** : nettoyage et embellissement des parterres et réfection de la peinture du Rond-Point
- **Rue d'Armagnac** : installation d'un panneau « voie sans issue » + Numéros desservis
- **N°10 Rue du Poitou** : problème d'évacuation
- **Rue de Bretagne** : élagage
- **Rue de Gascogne** : peinture terre-plein + bornes J5
- **Rue des Pervenches** : trous rebouchés et nettoyage du chemin
- **Boulodrome** : travaux de sol et peinture par les bénévoles du club de pétanque (fourniture de la logistique par la ville)
- **15, Rue de Vendée** : abattage de 3 peupliers

## Ce qui est programmé

- **Rue de Bretagne** : remplacement du panneau
- **Rue Coet Er Boper** : installation d'un regard eau pluviale du côté de la ferme « Vaillant »
- **Intersection des Rues Roger Le Cunff et des Primevères** : bande Stop à refaire
- **Intersection des rues de Coet Er Boper et Roger Le Cunff** : panneau de rue à remplacer

- **Rue des Mimosas** : panneau de rue à remplacer
- **27, Rue des Mimosas** : trottoirs affaissés
- **Rue Roger Le Cunff** : aménagement en dur de l'écluse + peinture et recul du panneau d'entrée de ville avant le Domaine de Lisa
- **Rue Roger Le Cunff** : réalisation d'un passage piéton devant l'Ecole de musique Ste Cécile
- **Rue de Béarn** : mise en place d'un panneau Cédez le passage
- **Rue de Kerostin** : marquage au sol à refaire
- **Rue Le Cunff** : chambres télécom qui claquent (mise en place de bourrelets en mousse)
- **Rue de Savoie** : mise en place de dallage sous les containers poubelles
- **La Haye** : fossé à curer + réalisation de saignées + réparation fil tombé suite passage épareuse
- **La Haye – pont sur Le Douric** : réparation de la tête de pont et vérification du tonnage autorisé
- **Rue des Eglantines** : mise en place de dallage sous les containers poubelles
- **Rue Roger Le Cunff et rue des Primevères** : peinture de l'ilôt
- **18, Rue Warec** : arbres à couper

## Demandes transmises

- **Rue de la Lande Du Moulin** : problème des containers poubelles et difficulté de stationnement : Pontivy Communauté : réunion à prévoir sur place
- **Chemin de l'écluse de La Haye** : notification pour que le futur chemin de randonnée ne passe pas par la ferme : Pontivy Communauté
- **Terrain d'accueil des gens du voyage** : dépôts sauvage de déchets et encombrants : Pontivy Communauté

## Sécurité

- **Radar pédagogique Rue Roger Le Cunff du 13/11 au 01/12 2020 :**

### Sens entrant (direction Centre-Ville) :

- Vitesse inférieure à 50 km/h : 6 256 véhicules = 93,72 %
- Vitesse entre 51 et 70 km/h : 415 véhicules = 6,22 %
- Vitesse entre 71 et 90 km/h : 4 véhicules = 0,06 %

### Sens sortant (direction Kergrist) :

- Vitesse inférieure à 50 km/h : 6 593 véhicules = 83,45 %
- Vitesse entre 51 et 70 km/h : 1 274 véhicules = 16,12 %
- Vitesse entre 71 et 90 km/h : 26 véhicules = 0,33 %
- Vitesse supérieure à 91 Km/h : 8 véhicules = 0,10 %

- **Radar pédagogique Rue Joseph Le Brix du 23/02 au 02/03 2021 :**

### Sens entrant (direction Centre-Ville) :

- Vitesse inférieure à 50 km/h : 3 858 véhicules = 63,54 %
- Vitesse entre 51 et 70 km/h : 2 175 véhicules = 35,82 %
- Vitesse entre 71 et 90 km/h : 37 véhicules = 0,61 %
- Vitesse supérieure à 91 km/h : 2 véhicules = 0,03 %

### Sens sortant (direction Neulliac) :

- Vitesse inférieure à 50 km/h : 5 106 véhicules = 80,14 %
- Vitesse entre 51 et 70 km/h : 1 250 véhicules = 19,62 %
- Vitesse entre 71 et 90 km/h : 15 véhicules = 0,24 %

- **Radar pédagogique Rue de Gascogne du 13/01 au 25/01 2021 :**

### Sens sortant (direction Rue de Bretagne) :

- Vitesse inférieure à 50 km/h : 360 véhicules = 85,11 %
- Vitesse entre 51 et 70 km/h : 62 véhicules = 14,66 %
- Vitesse entre 71 et 90 km/h : 1 véhicule = 0,24 %

- **Radar répressif Rue Joseph Le Brix**

- 20/07/2020 : 2 conducteurs verbalisés
- 30/11/2020 : 4 conducteurs verbalisés
- 02/03/2021 : RAS

- **Radar répressif Rue de Gascogne**

- 10/12/2020 : 1 conducteur verbalisé

- **Radar répressif Rue de Bretagne**

-27/08/2020 : 3 conducteurs verbalisés

-13/10/2020 : 2 conducteurs verbalisés

**Rue Joseph Le Brix** : problème de vitesse et insécurité des élèves = déplacements des élus et de la Police Municipale sur place le 25 janvier 2021 + visite du quartier. 3 familles concernées. Passage régulier de la Police Municipale.

**Réunion du 9 novembre 2020 avec les riverains de la route de Loudéac et la Mairie de Noyal-Pontivy :**

-Problème de vitesse

-Circulation des camions

-Une réunion avec les entreprises va être programmée

### Réponse aux questions

- **Route de Kergrist** : aménagement pour les piétons = NON pour le moment. Quartier en cours d'aménagement
- **Intersection Rues Le Cunff, Le Brix et Gascogne** : mise en place d'un rond-point = NON : difficulté de conception
- **PA Porh Rouse** : **réfection des peintures au sol** = NON : terrain privé. La ville s'engage à refaire le passage piéton devant la boulangerie
- **Rue des Pervenches** : **demande d'un panneau supplémentaire « Interdit sauf riverain »** = NON le panneau « voie sans issue » est suffisant
- **Chemin de halage et Toulboubou** : demande de mise en place de distributeur de « sac à crotte » = NON, car ces dispositifs sont systématiquement vandalisés. Des rouleaux de sacs à crottes sont disponibles gratuitement à l'accueil de la Mairie et au CTM
- **Passerelle de La Haye sur le Douric** : **demande de réparation** = NON, car passerelle privée
- **Quid du devenir du Netto ?** Mise en liquidation en septembre 2020
- **Problèmes de réception TV** : contacter l'Agence Nationale des Fréquences Tél. : 0970818818
- **Angle Rue des Primevères et Œillels – création d'un rond-point** = NON : impossible car manque de place. Une solution de chicane pourrait être envisagée
- **Rue Roger LE CUNFF** : **changement des claustras le long de la résidence « La Batelière »** : NON car pas prioritaire

### Projets sur votre quartier

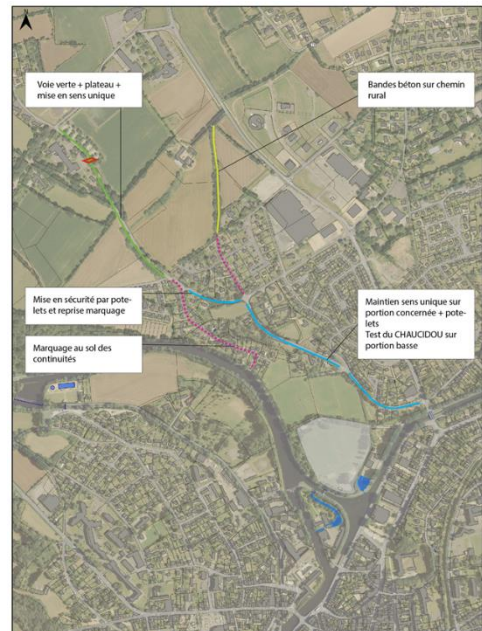
- **Intersection Rues Coet Boper / Roger Le Cunff** : reprise du tapis d'enrobé par Eiffage
- **Rue des Eglantines** : reprise de voirie ponctuelle en 2021 et réfection en bi-couche sur la portion entre la Rue des Digitales et la rue des Roses pour 2022
- **Rue des Digitales** : Remise en double sens avec chicanes en partie haute avec sens prioritaire
- **Rue du Hâle** : réfection de voirie en bi-couche pour 2022
- **Rue des Camélias et Hortensias** : réfection de voirie en bi-couche en 2022 ou 2023 en fonction de l'état du réseau
- **Rue des Eglantines et des Digitales** : réalisation d'un cheminement piéton
- **Ecluse de la Cascade** : mise en place d'une passerelle amovible
- **Mise en Zone 30 km/h de tout le quartier résidentiel du Four à Chaux**
  - Seules les rues Le Brix et Le Cunff restent à 50 Km/h
  - 3 phases :
    - entre le canal de Nantes à Brest et rue Le Cunf
    - entre rue Le Cunf et rue Le Brix
    - Zone ouest de la rue Le Brix
- **Terrain synthétique de Toulboubou**
  - Début des travaux mi juin 2021
  - Fin des travaux octobre 2021
  - Budget : 1M255 euros
  - Utilisation x10 par rapport à un terrain en herbe
  - Homologation pour le football et le rugby

## Aménagement cyclable reliant le Conservatoire à Toulboubou dans le cadre du plan mobilité

- Axe structurant entre le Pôle Universitaire et le Centre-Ville
- 450 000 €
- Subventions : Etat / Département / Alveole

### Rue de Bretagne :

- 1ère portion (voie verte + plateau + mise en sens unique) prévue en réalisation travaux cet été
- 2ème portion : test du chaucidou en 2021



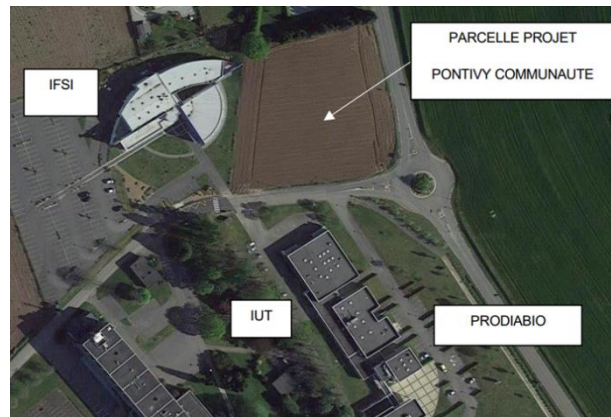
### Pôle Alimentaire d'Innovation

- Terrain de 5 629 m2 appartenant à Pontivy Communauté
- Pépinière d'entreprises agroalimentaires
- Hall de génie alimentaire complémentaire

### Résidence « Les jardins du Blavet » :

- projet d'agrandissement pour du locatif (30 appartements / 10 maisons (8 T4 et 2 T5) / 15 logements sociaux)

**Ecluse de la Cascade** : réalisation d'une passerelle amovible pour laisser libre la navigation et respecter le tirant d'air réglementaire des péniches



**Futur terrain de camping intercommunal de « Kerostin »** : acquisition des terrains et présentation étude en sept 2019. Ouverture en 2023

### Legs Gapaillard « Villeneuve Postic »

- 2005 : acceptation du legs prévoyant que la ferme soit affectée à « L'hébergement et l'éducation d'enfants orphelins ou abandonnés »
- Contacts avec « Orphelins apprentis d'Auteuil » et « Pupilles de l'Enseignement Public 56 »
- Requalification du legs par jugement du TGI de St Briec du 10 mai 2016 : « cause de l'enfance »
- 22 mars 2019 : signature du bail emphytéotique avec la Communauté Emmaüs
- Maison de maître, 1 atelier, une dépendance et des hangars, terrain de 2 hectares
- Apport par les particuliers des objets à la Villeneuve Postic où se fera le tri et la réparation, pour une revente à la Caverne – Quai d'Arcole
- Septembre 2019 : réhabilitation de la ferme par la communauté Emmaüs
- Juin 2021 : Installation de 4 à 5 familles avec enfants en autonomie durable
- 117ème communauté installée en France et la seule en Centre Bretagne

## Campagne d'adressage

### Nouvelles appellations pour 11 voies sur le quartier :

- Rue de la Ville Neuve Postic
- Route de Loudéac
- Impasse du Faucon Crécerelle
- Rue de la Haye
- Impasse de Porzh Rouz
- Route de Kergrist
- Rue Stank ar Louarn
- Prolongation de la Rue du Hâle
- Rue de Gwernal

## Fibre optique

- Programme Bretagne THD : 100 % des foyers équipés d'ici 2026
- Maîtrise d'ouvrage : Mégalis Bretagne
- Coût moyen par prise : 2 000 €
- Participation Pontivy Com : 4,6 millions € (445 € / prise) pour 10 472 prises
- Déc 2020 : 1ères offres commerciales x 635 prises
- Armoires fibre optique installées : Rue de Gascogne / Rue des Eglantines / Rue du Général Leclerc / Rue Roger le Cunff
- Frais de raccordement de l'armoire au logement (en aérien ou souterrain) à la charge du particulier (tarifs suivant opérateurs téléphoniques)
- **Tester son éligibilité** : <http://www.thdbretagne.bzh/pratique/serveur-deligibilite/>

## Événements 2021 sur votre quartier

-Association des Amis de la Route de Kergrist : **pas de repas prévu en 2021**

## Chantier Citoyen 2021

- Volonté municipale d'amener les Pontivyens à se prendre en main et de mener un projet commun
- Renforcement de la cohésion entre voisins
- Responsabilisation des Pontivyens sur les thématiques : propreté, transition écologique, mise en valeur du patrimoine...
- Mise à disposition par les services municipaux de la logistique nécessaire (outils, bennes, barnum...)
- **Proposition de chantier citoyen par le conseil de quartier** : Journée de ramassage des déchets fin septembre 2021 en intégrant les élèves du Lycée du Gros Chêne

## Budget participatif

- Financement d'un projet particulier par an pour chaque quartier avec pour objectif d'améliorer la vie des Pontivyennes et Pontivyens
- Projet défini et budgété en concertation avec les services municipaux
- Budget de 1000 € / an et par quartier (possibilité de cumuler ce budget dans la limite de 5000 € sur 5 ans)
- **Projet 2021 à définir pour le Quartier du Four à Chaux**