

Visite de Quartier

**Bellevue – Pigeon Blanc -
Talcoët – St Niel**

« En direct de votre quartier »

Compte-rendu de la visite du 13 mai 2023



**Élu référent Bellevue – Pigeon
Blanc - Talcoët – St Niel**

Philippe AMOURETTE
[philippe.amourette@ville-
pontivy.fr](mailto:philippe.amourette@ville-pontivy.fr)

Vos conseillers de quartier :

- Fabienne ROUVRAY : 5, rue Emile Masson
- Jean-Luc DEMARS : 11, rue Nizan
- Chantal GASTINEAU : 71 rue de Talcoët
- Erwan NICOLAZIC : 10 rue Montaigne



*Réunion Publique
à l'ESAT du Pigeon Blanc*

Ce qui a été demandé

- **Rue Blaise Pascal** : vitesse devant le Foyer La Belle Vie
- **Rue Montesquieu** : augmentation du trafic + nids de poule à reboucher
- **Rue Leperdit** : nettoyage des trottoirs dans le sens descendant
- **Croisement Rue de St Niel et Avenue de la Libération** : végétation à tailler

Ce qui a été effectué

- **Rue Blaise Pascal** : mise en place d'une chicane en dur suite à test concluant
- **Chemin de St Niel** : reprofilage

Ce qui est programmé

- **Rue du Pigeon Blanc** : tranchée effectuée pour récupération des eaux de pluie depuis la rue de l'Orée du Bois
- **Rond Point de St Melar** : installation de « yeux de chats »
- **Allée de la Colombe** : avaloir à replacer et évacuation des eaux pluviales
- **Rue de la Colombe** : panneau de rue à remplacer

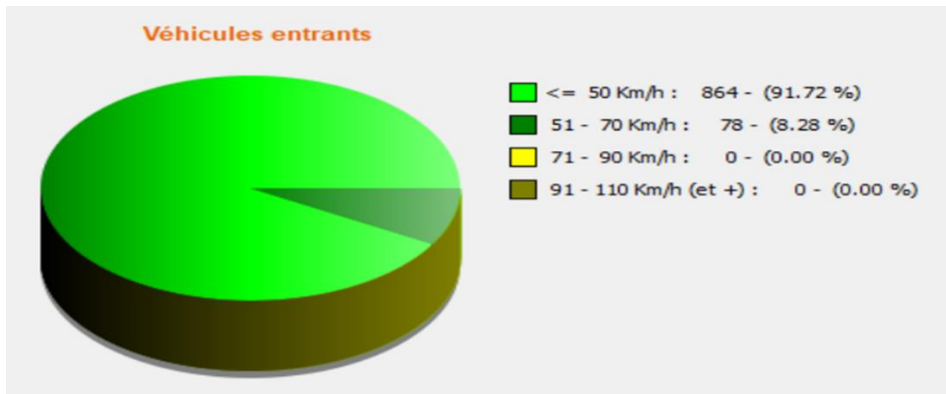
Demandes transmises

- **Rue Montaigne N°12** : demande déplacement des containers OM : transmis à Pontivy Com
- **Rue de l'Orée du Bois** : intégration de la voirie dans le domaine public suite à délibération du 26 juin 2015. Relance du Notaire et signature prévue pour septembre 2023
- **Pétition Rue du Pigeon Blanc – courrier du 06/03/2023 pour le raccordement au réseau d'assainissement collectif**. Réponse de Pontivy Com du 23/03/2023 = pas de travaux prévus

Radar pédagogique

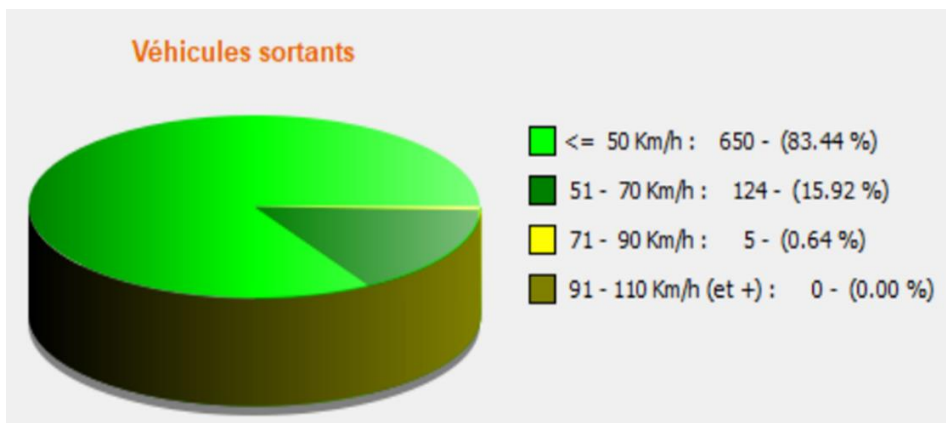
Rue de Talcoet du 25/04/2023 au 02/05/2023

Sens entrant (vers Centre Leclerc)



Rue de Talcoet du 25/04/2023 au 02/05/2023

Sens sortant (vers sortie de ville)



Radar répressif

Rue du Pigeon blanc

-02 mai 2022 : RAS

-4 avril 2023 : RAS

-17 avril 2023 : RAS

Rue du Touldouar

-18 avril 2023 : RAS

Rue de Talcoët

-30 mai 2022 : 1 verbalisation

-14 novembre 2022 : RAS

Réponses aux questions

- **Talcoët** : demande de mise en place d'une chicane = OUI en cours d'étude en fonction des statistiques du radar pédagogique

Travaux sur votre quartier

- **Rue Nizan** : réfection de l'enrobé
- **Talcoët** : mise en place d'une table et de but sur le terrain de loisirs
- **Parc de Kergreizil** : réfection du couronnement du mur en pierre

Projets sur votre quartier

- **Manoir de Kergrésil** : vente du bâtiment à un particulier pour en faire sa résidence principale
- **Rue du lavoir** : projet de réhabilitation du lavoir par les jeunes de l'EPSMS Ar Ster – sept 2023
- **Fontaine St Mélar** : projet de réhabilitation du lavoir par les jeunes de l'EPSMS Ar Ster - 2023
- **Lotissements Rue Blaise Pascal** :

Lotissement coté rue des écureuils

-13 lots de 458 à 778 m²

-Accès par la Rue Blaise Pascal

-Voirie interne réservée uniquement aux propriétaires (accès sécurisé)

Lotissement coté ADAPEI

-13 lots d'une surface de 431 à 801 m²

-Accès par l'ADAPEI

-Travaux de viabilisation en deux phases

- **Programme de voirie 2025** : Rues Rousseau, Montesquieu, Montaigne

- **Création d'un nouvel EHPAD Municipal**

-Création d'un nouvel EHPAD Municipal

-Fusion des Résidences Liot (x 82) et Pascot (x 39)

-Négociation et acquisition du foncier de 1,2

hectares sur Kergresil (compromis signé en 2022)

-Projet de 104 places et 6 place d'accueil de jour

-6 octobre 2022 : concours d'architectes

-23 janvier 2023 : présentation en Conseil Municipal

-4 mars 2023 : 2ème réunion avec riverains St Niel



Chantier citoyen 2023

- Chantier citoyen par le Conseil de Quartier : 11 mars 2023 : ramassage de détritus

Budget participatif

- Mise en place de panneaux patrimoniaux sur le site du parc de Kergrésil en lien avec Grains d'Images



Événements 2023

- 29 juillet 2023 - 10h30 - Crénihuel : hommage à Charles H Kern