

M o r b i h a n

Enquête publique conjointe

27 août 2024 au 11 septembre 2024

Dossier n° 3

Déclassement et cession d'un espace de voirie
Rue de Talcoët / Rue Nizan

Ville de Pontivy


Notice explicative

Déclassement et cession d'un espace de voirie rue de Talcoët – rue Nizan

1 – Objet :

Le projet concerne le déclassement puis la cession d'un espace de voirie situé entre les parcelles cadastrées E n°0045 et E n°0048 situées entre la rue de Talcoët et la rue Nizan.

Ce projet s'initie à la demande de Mme Valérie COTTON propriétaire de l'immeuble cadastré E n°0045 et qui assure depuis plusieurs années l'entretien de ce délaissé de voirie.

L'objectif poursuivi par le cédant est de permettre à l'acquéreur (Mme COTTON) d'intégrer ce délaissé à sa propriété.

2 – Description :

L'espace de voirie, objet de la procédure de déclassement et cession, est situé entre les parcelles E n°0045 et E n°0048. Cet espace n'est plus à l'usage du public depuis de nombreuses années et fait l'objet d'un entretien par Mme COTTON, propriétaire de l'immeuble cadastré E n°0045.

La surface approximative qui serait cédée est estimée à 154 m².

3 – Conditions financières :

La cession de cet espace de voirie se réalisera aux conditions suivantes :

- Cession espace de voirie : euro symbolique
- Etablissement et publication document d'arpentage : à la charge de l'acquéreur
- Acte notarié : à la charge de l'acquéreur

4 – Annexes :

- Plan de situation
- Photo satellite
- Photo de l'espace
- Emprise envisagée
- Extrait du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

Département :
MORBIHAN

Commune :
PONTIVY

Section : E
Feuille : 000 E 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 12/08/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

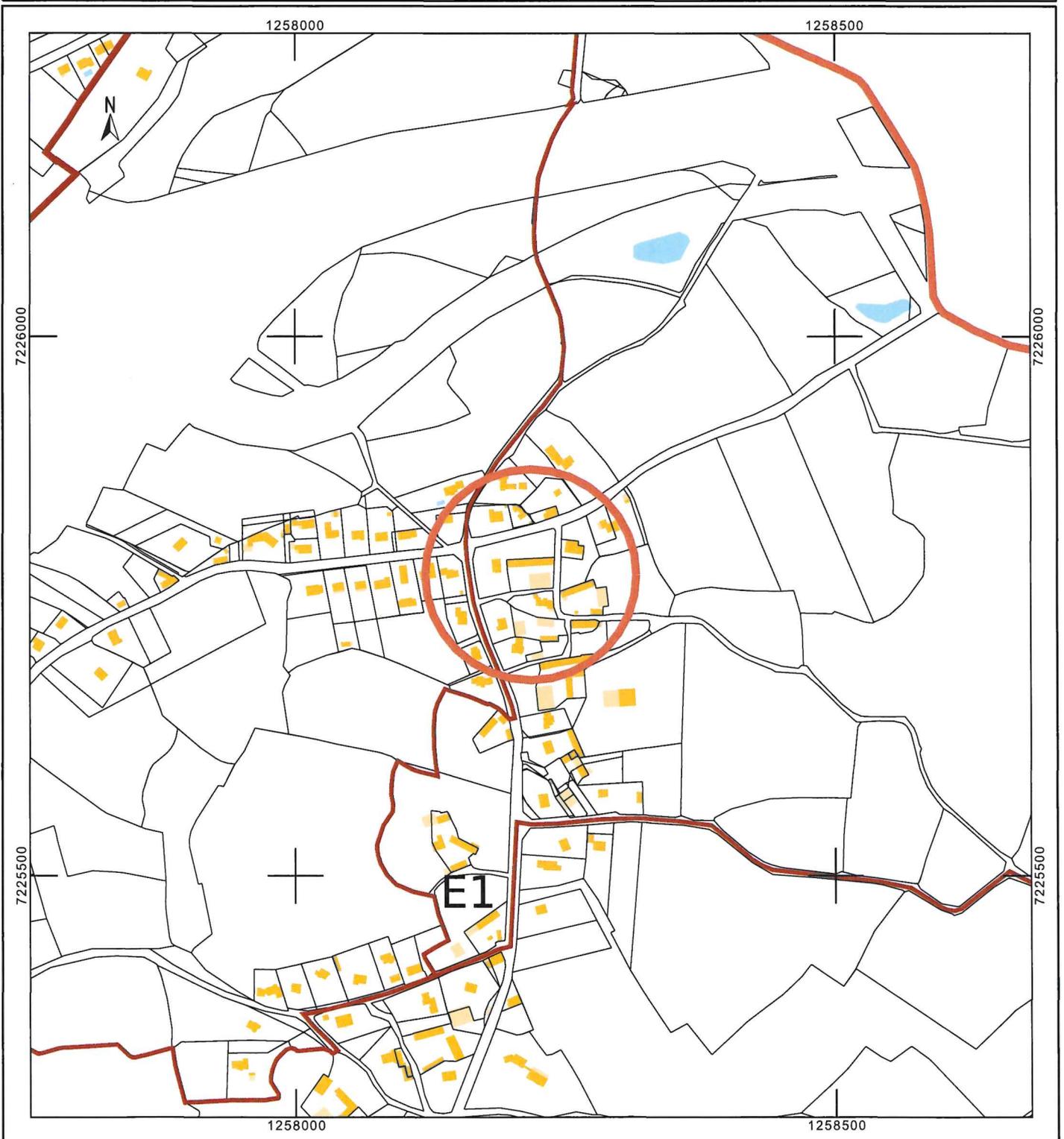
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PLOERMEL
Pôle de topographie et de gestion
cadastrale 23 rue du 8 mai 1945 56802
56802 PLOERMEL Cédex
tél. 02 97 01 50 66 -fax
ptgc.morbihan@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

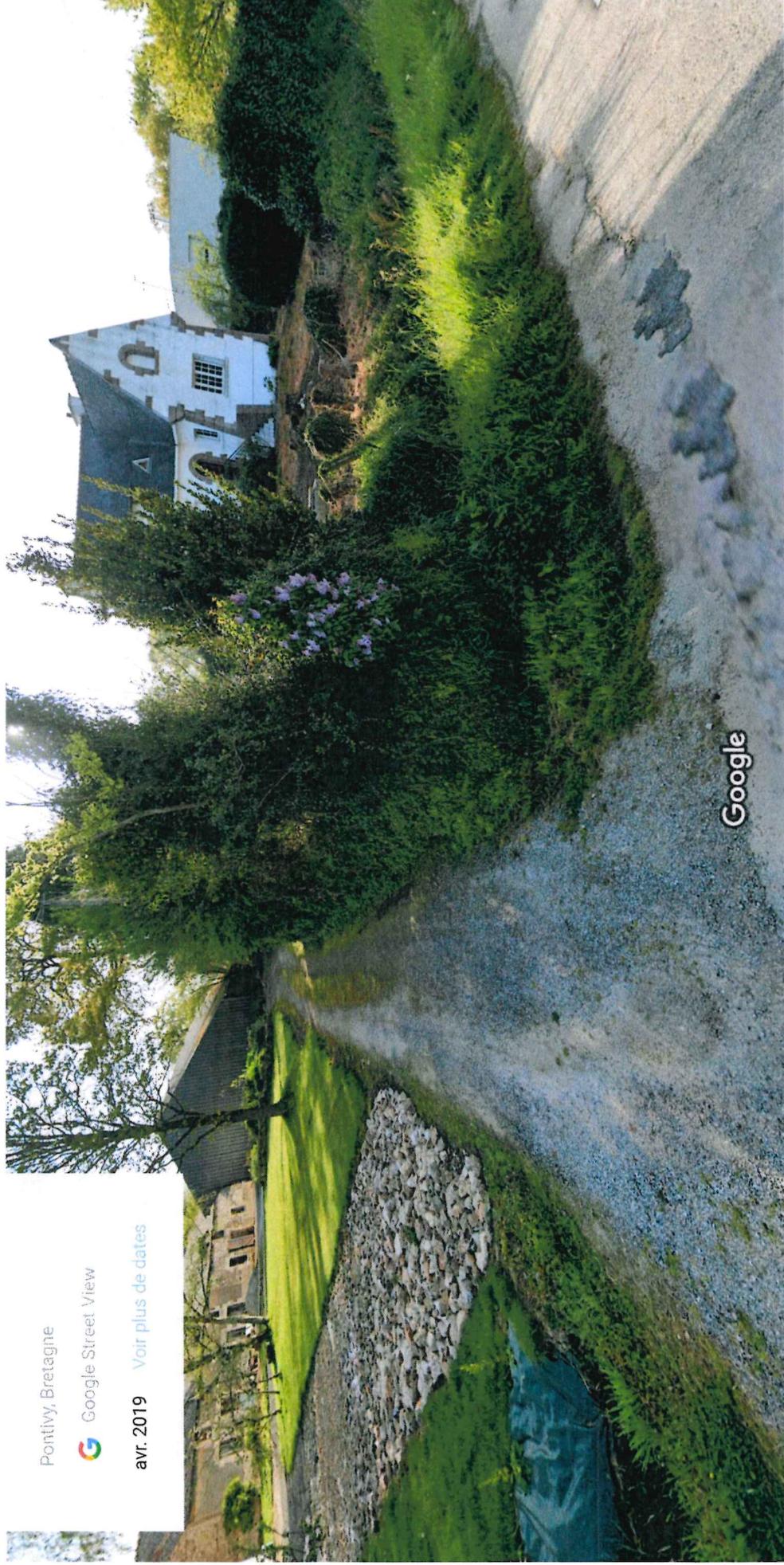




© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 2° 57' 32" W
Latitude : 48° 04' 15" N

Google Maps 12 Rue de Talcoet



Pontivy, Bretagne

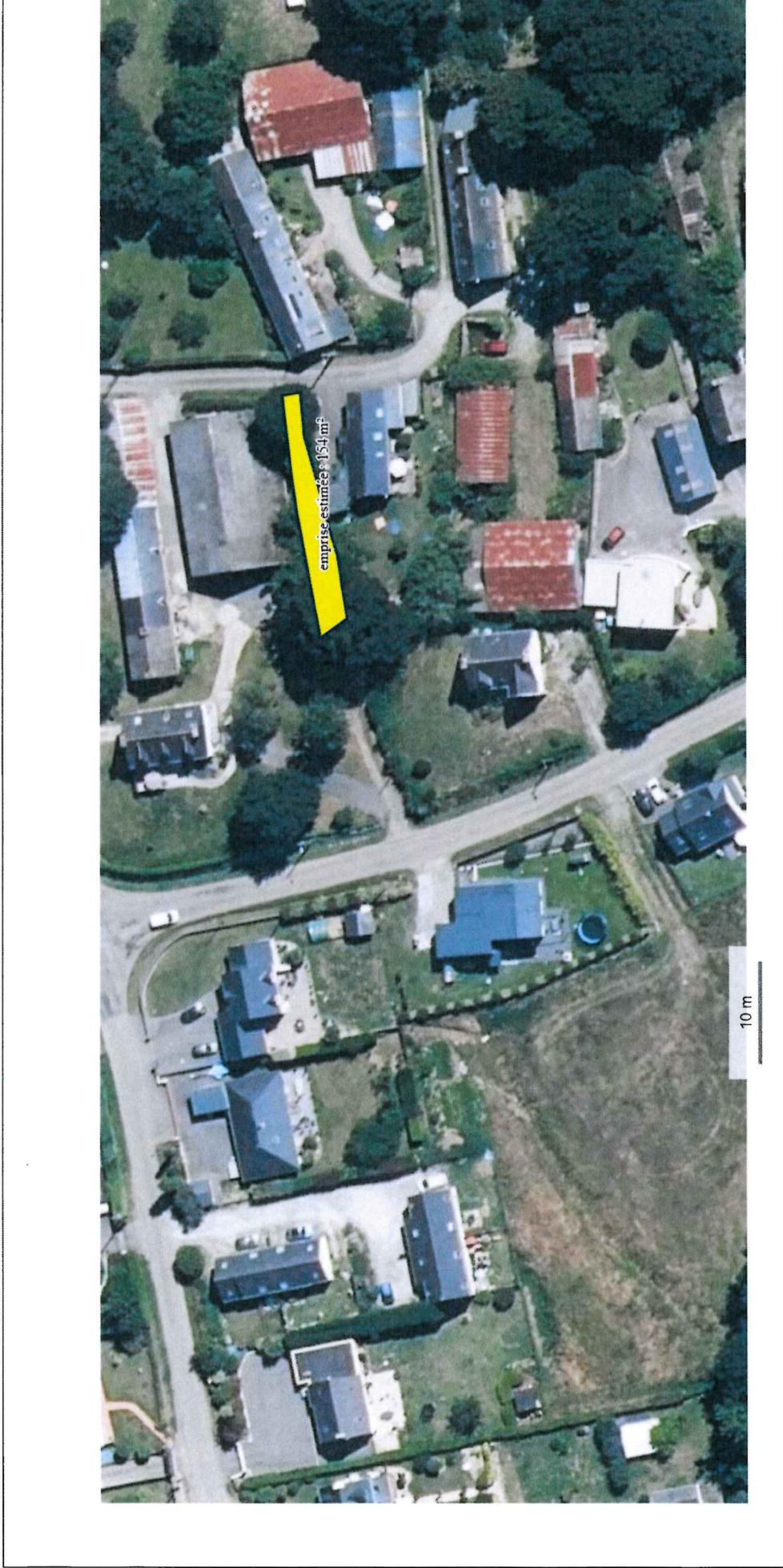
Google Street View

avr. 2019 Voir plus de dates

Google

Date de l'image : avr. 2019 © 2024 Google





© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 2° 56' 09" W
Latitude : 48° 04' 43" N

Zonés du PLUi

Aa

Nb

UB

Borne de limite de propriété

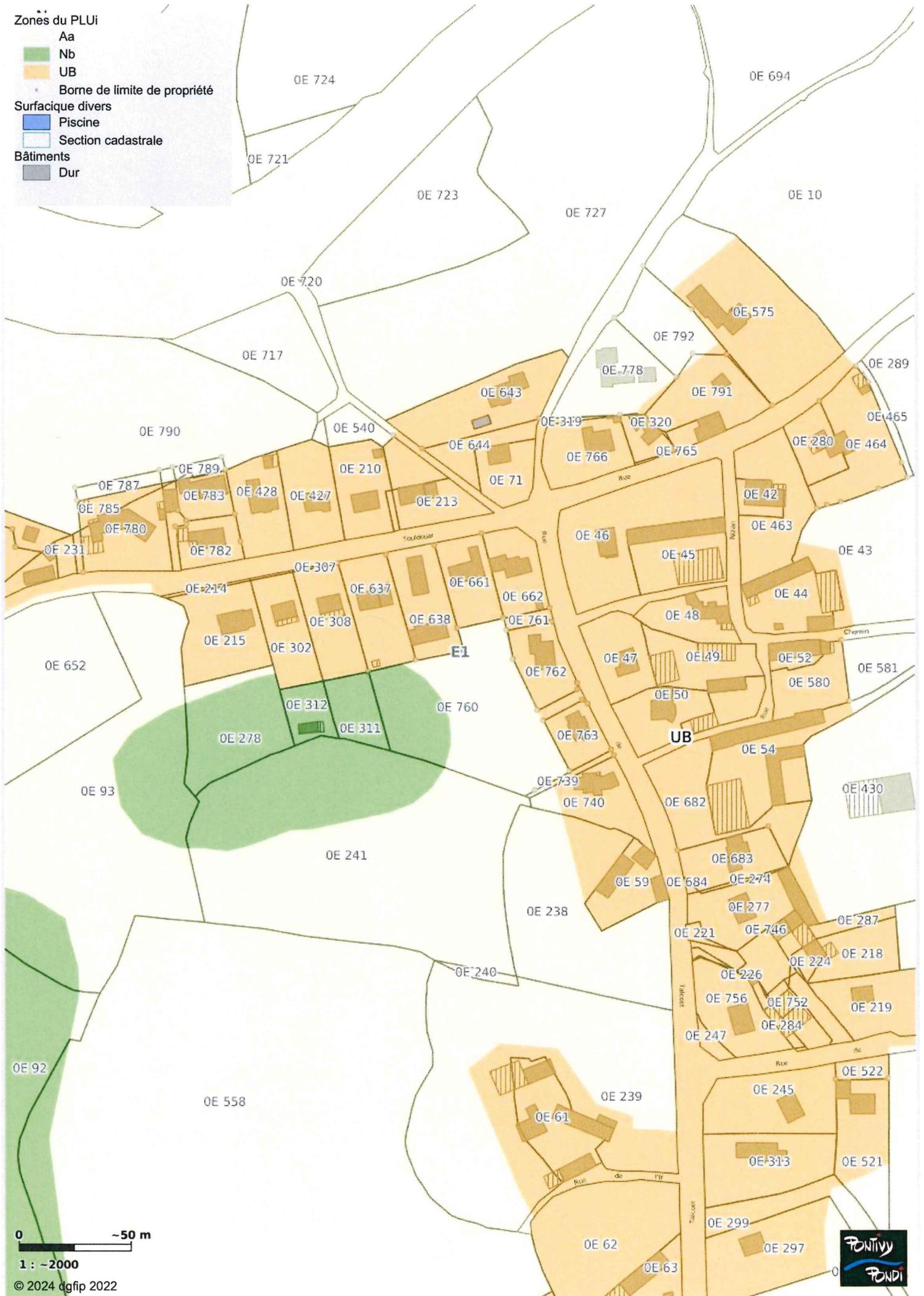
Surfacique divers

Piscine

Section cadastrale

Bâtiments

Dur



0 ~50 m

1 : ~2000

© 2024 dgfip 2022

