

Enquête publique conjointe

27 août 2024 au 11 septembre 2024

Dossier n° 4

Déclassement et cession d'un espace de voirie
Lieu – dit « Kernaud »



Notice explicative

Déclassement et cession d'un espace de voirie lieu – dit « Kernaud »

1 – Objet :

Le projet concerne le déclassement puis la cession d'un espace de voirie situé entre les parcelles cadastrées A n°0104 et A n°0106 situées au lieu – dit « Kernaud ».

Ce projet s'initie à la demande des Consorts DAVID propriétaire de l'immeuble cadastré A n°0104 et A n°0106.

L'objectif poursuivi par le cédant est de permettre à l'acquéreur (Consorts DAVID) d'intégrer ce délaissé à leur propriété et sécurisé celle – ci par la limitation des flux de véhicules.

2 – Description :

L'espace de voirie, objet de la procédure de déclassement et cession, est situé entre les parcelles A n°0104 et A n°0106. Cet espace n'est pas nécessaire à l'usage du public d'autres voies et accès desservent ce lieu-dit qui est occupé uniquement par les Consorts David.

La surface approximative qui serait cédée est estimée à 154 m².

3 – Conditions financières :

La cession de cet espace de voirie se réalisera aux conditions suivantes :

- Cession espace de voirie : Le prix sera fixé en conseil municipal après estimation des domaines
- Etablissement et publication document d'arpentage : à la charge de l'acquéreur
- Acte notarié : à la charge de l'acquéreur

4 – Annexes :

- Plan de situation
- Photo satellite
- Photo de l'espace
- Emprise envisagée
- Extrait du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

Département :
MORBIHAN

Commune :
PONTIVY

Section : A
Feuille : 000 A 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 13/08/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

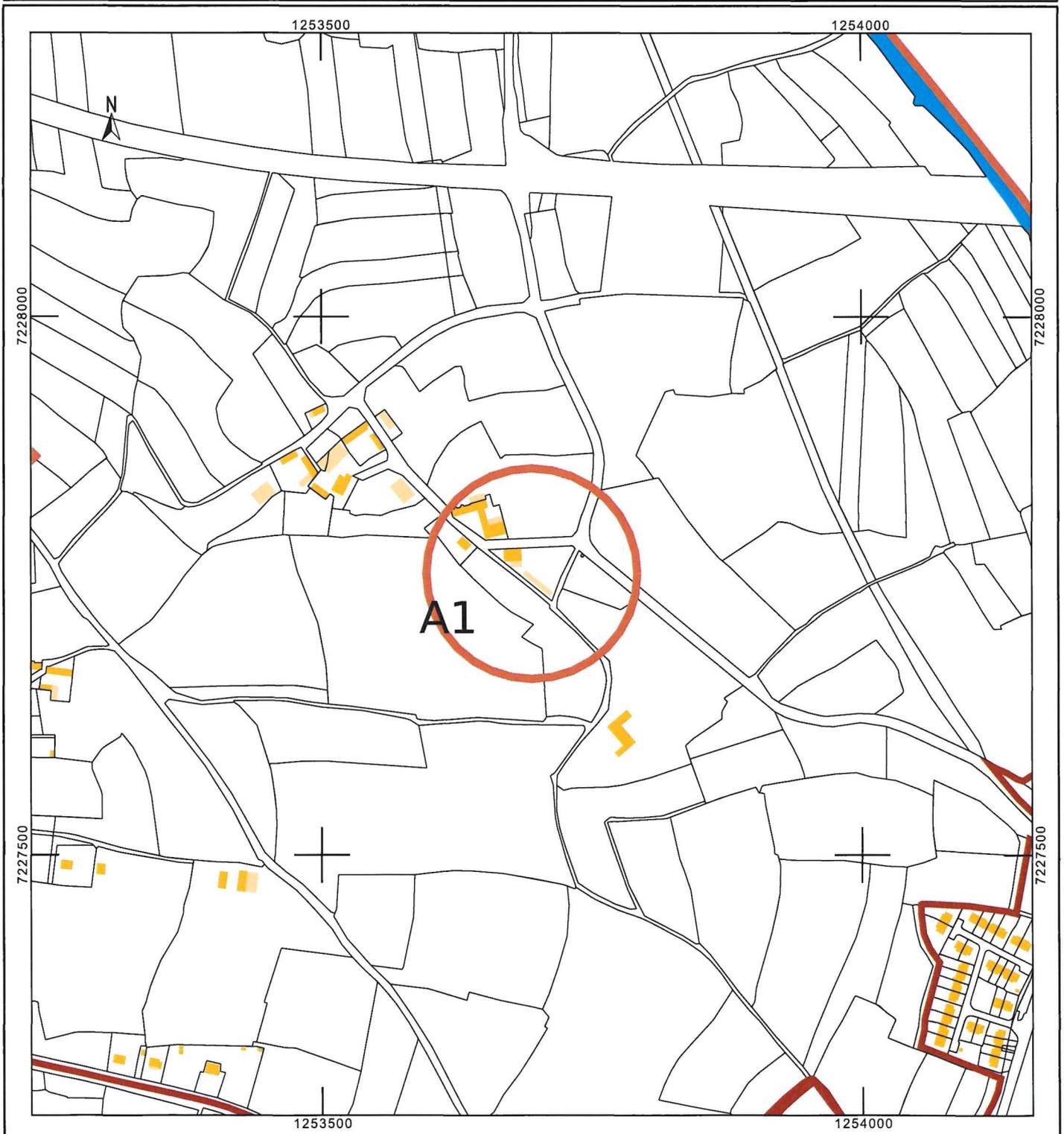
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

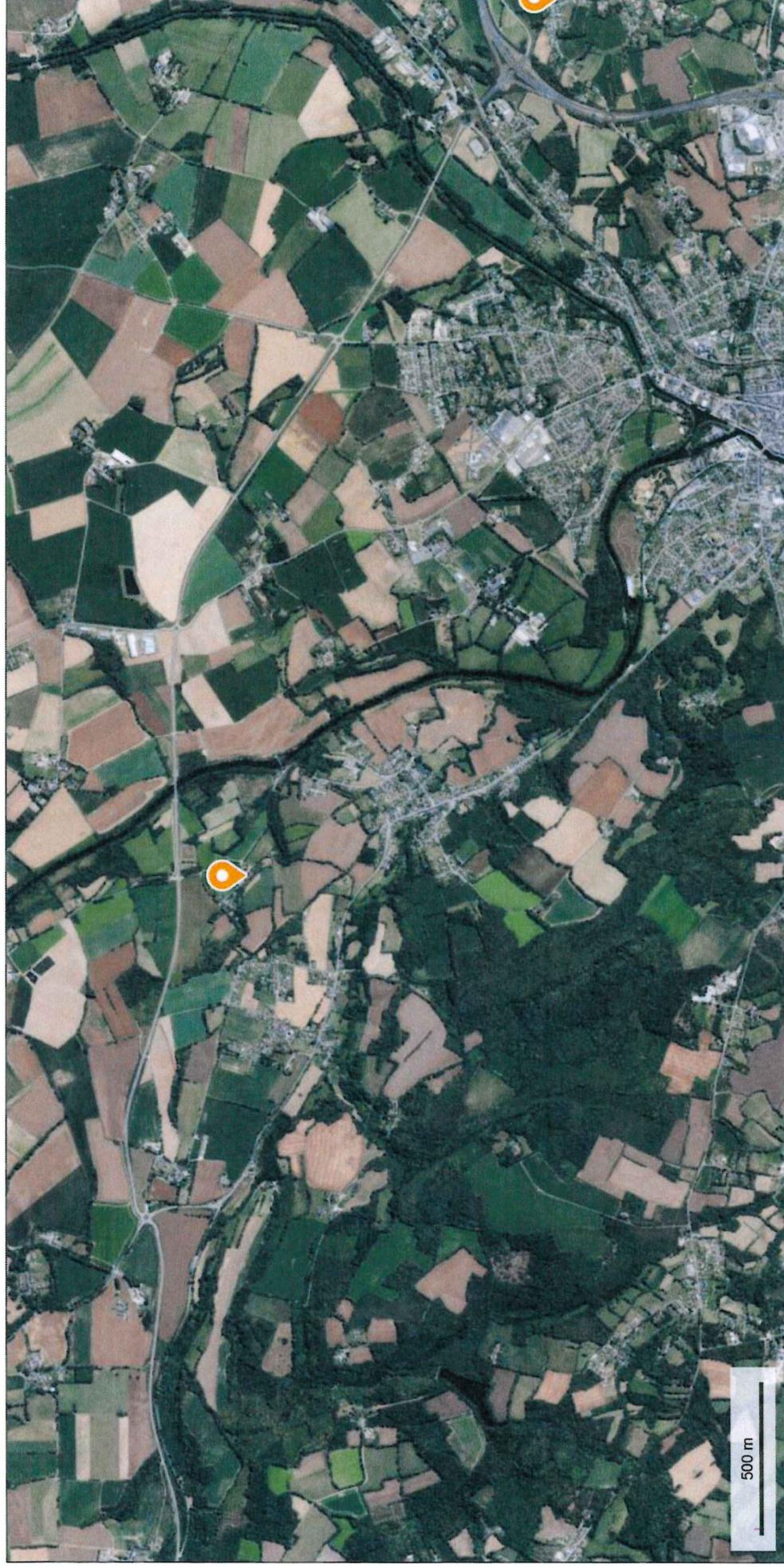
Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PLOERMEL
Pôle de topographie et de gestion
cadastrale 23 rue du 8 mai 1945 56802
56802 PLOERMEL Cédex
tél. 02 97 01 50 66 -fax
ptgc.morbihan@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



géoportail



© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 2° 58' 59" W
Latitude : 48° 05' 11" N

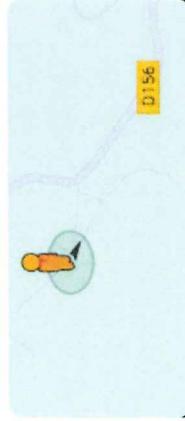
Google Maps Pontivy, Bretagne

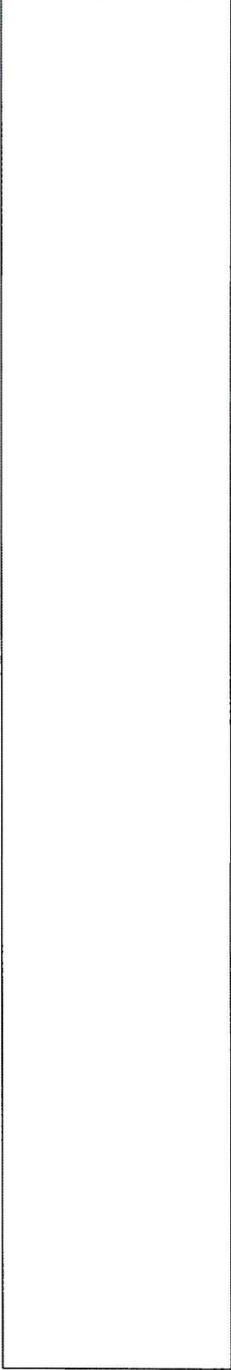


Google Street View

mai 2012

Date de l'image : mai 2012 © 2024 Google





© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 2° 59' 53" W
Latitude : 48° 05' 36" N

Zones du PLUi

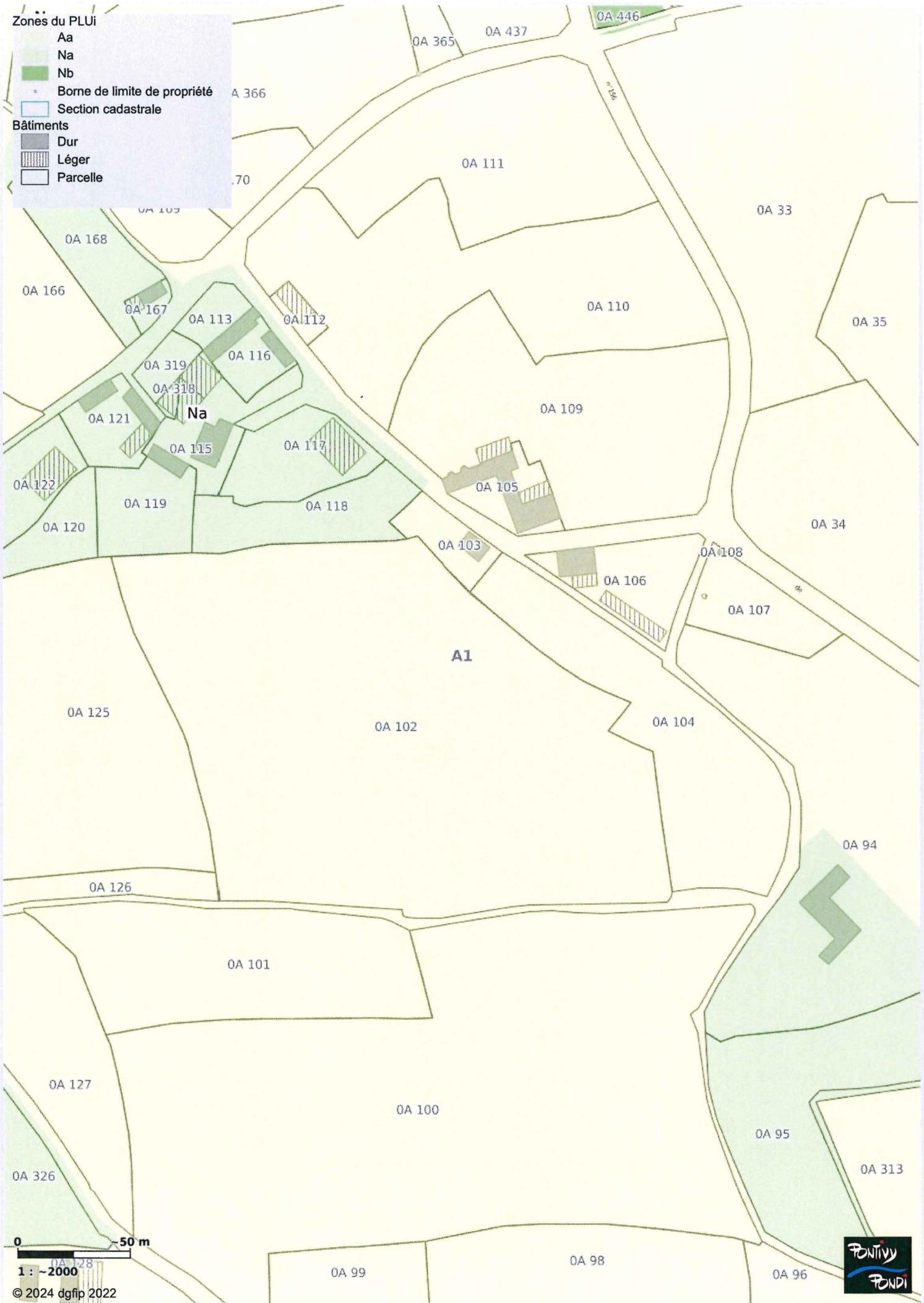
- Aa
- Na
- Nb

Borne de limite de propriété

- Section cadastrale

Bâtiments

- Dur
- Léger
- Parcelle



0 50 m
 1 : ~2000
 © 2024 dgfp 2022

