

Chef de projet « Action Cœur de Ville » H/F

La ville de Pontivy (15 000 habitants) bénéficie d'une réelle position centrale au cœur de la Bretagne. Elle joue un rôle de centralité régionale pour de nombreuses institutions publiques, organisations professionnelles et fédérations sportives. Pontivy s'inscrit au cœur d'une zone de chalandise de 90 000 habitants. Les habitants soulignent unanimement la qualité de vie exceptionnelle, résultant d'une ville à taille humaine, d'un niveau important de services accessibles et d'un cadre naturel préservé. Pontivy est également une ville jeune et étudiante. La mise en œuvre des dispositifs « Dynamisme des centres-villes et des bourgs ruraux » et « Action cœur de ville » contribue au développement d'une ville ambitieuse au service de ses habitants.

Depuis 2018 la ville de Pontivy a engagé et réalisé de nombreux projets dans le cadre de la mise en œuvre des deux dispositifs. Il s'agit aujourd'hui de poursuivre les dernières actions.

Sous l'autorité du Directeur général des services, le directeur de projet assurera le rôle de chef d'orchestre et de coordonnateur des actions.

Missions principales

Coordination du programme Action Cœur de Ville à Pontivy

- Animer les comités de projet associant les partenaires externes
- Animer les comités de suivi internes
- Piloter l'évaluation du programme
- Coordonner le programme (avancement du programme, pilotage de la stratégie de revitalisation...)

Pilotage des actions relatives à l'habitat et au foncier dans le cadre du projet Action Cœur de Ville

- Assurer le suivi d'un appel à projet pour la cession d'un foncier propriété de la ville
- Piloter la stratégie foncière et l'accompagnement du CEREMA sur la sobriété foncière
- Suivre les programmes d'OPAH-RU en lien avec la chargée de mission habitat de Pontivy
- Piloter la campagne de ravalement de façades et l'Opération de Restauration Immobilière
- Suivre le projet de requalification de l'EHPAD Liot en lien avec les partenaires de la Ville
- Participer aux réunions avec les promoteurs, les bailleurs sociaux et les porteurs de projet sur le périmètre de l'Opération de Revitalisation du Territoire

Autres projets de l'Action Cœur de Ville

- Participer à l'étude de gestion du château en lien avec la cheffe de projet « valorisation du château de Pontivy »
- Suivre le fonctionnement d'un tiers lieu
- Accompagner les réflexions sur les projets concourant à la revitalisation du centre-ville

Profil

- Diplômé en développement local ou ingénierie de projets urbains
- Des connaissances en droit seraient appréciées sur les questions foncières et d'habitat, avec une capacité à mesurer les enjeux juridiques, stratégiques et financiers
- Fédérateur et doté de capacités de synthèse

Informations pratiques

Temps de travail : Temps complet 35h/semaine

Conditions de recrutement : Recrutement en CDD pour une durée de 16 mois (1^{er} septembre 2025 au 31 décembre 2026) sur le grade d'attaché

Rémunération : Traitement de base + RIFSEEP, restaurant administratif, participation employeur de 28 € brut par mois à une cotisation mutuelle labellisée, participation employeur de 20 € brut si souscription au contrat groupe prévoyance, forfait mobilité durable, CNAS, Amicale.

Date limite d'envoi des candidatures : 04/07/2025

Date de recrutemet prévue : 01/09/2025

Candidatures : CV et lettre de motivation à envoyer :

par courrier à Madame Christine LE STRAT, Maire de Pontivy – Hôtel de ville – 8 rue François Mitterrand CS 20037 - 56306 PONTIVY Cedex

ou par courriel à : recrutement@ville-pontivy.bzh

Personne à contacter : Patrick LE HENANFF, Directeur Général des Services. Tél. : 02 97 25 00 33